

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ от 30.09.2025

Администрация городского округа город Воронеж сообщает, что в помещении управления развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж по адресу: 394018, г.Воронеж, ул.Средне-Московская, 10, «актовый зал» **06.11.2025 в 15 час. 00 мин.** состоится открытый аукцион по продаже права заключения договора на размещение нестационарных торговых объектов (елочный базар) в форме открытого аукциона с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте) по лотам №№1-76.

Организатор аукциона: управление развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж, почтовый адрес и местонахождение: 394018, г.Воронеж, ул.Средне-Московская, 10, номер контактного телефона: 8 (473) 228-34-41; 228-32-73.

№ лота	Район	№ в схеме	Адресный ориентир	Тип объекта, группа реализуемых товаров, площадь	Период размещения	Рыночная стоимость права заключения договора на размещение НТО, руб./объект/ в периоды размещения	Размер задатка, необходимый для участия в аукционе по продаже права заключения договора на размещение НТО, руб.
						с НДС	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Железнодорожный	I-*2	ул. Артамонова, 30	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	4706	1882
2	Железнодорожный	I-*7	ул. Димитрова, 53а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
3	Железнодорожный	I-*8	ул. Димитрова, 59	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
4	Железнодорожный	I-*18	ул. Остужева, 19е	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	4706	1882

5	Железнодорожный	I-*19	ул. Остужева, 3	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	4706	1882
6	Железнодорожный	I-*20	ул. Остужева, 5а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	4706	1882
7	Железнодорожный	I-*25	ул. Старых Большевиков, 18	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	4706	1882
8	Железнодорожный	I-*29	ул. Федора Гютчева (мкр. «Боровое»)	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	4706	1882
9	Коминтерновский	II-*1	бул. Победы, 38	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
10	Коминтерновский	II-*2	бул. Победы, 48	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
11	Коминтерновский	II-*4	бул. Победы, 8	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
12	Коминтерновский	II-*8	просп. Московский, 92а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536

13	Коминтерновский	II-*9	просп. Труда, 14	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
14	Коминтерновский	II-*11	просп. Труда, 19	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
15	Коминтерновский	II-*13	ул. 60 Армии, 22а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
16	Коминтерновский	II-*14	ул. 60 Армии, 27	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
17	Коминтерновский	II-*16	ул. 9 Января, 300	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
18	Коминтерновский	II-*17	ул. Беговая, 8/3	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
19	Коминтерновский	II-*18	ул. Владимира Невского, 1	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
20	Коминтерновский	II-*19	ул. Владимира Невского, 13	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
21	Коминтерновский	II-*21	ул. Владимира Невского, 1а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536

22	Коминтерновский	П-*22	ул. Владимира Невского, 22	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
23	Коминтерновский	П-*24	ул. Владимира Невского, 27	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
24	Коминтерновский	П-*26	ул. Владимира Невского, 46	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
25	Коминтерновский	П-*27	ул. Владимира Невского, 49	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
26	Коминтерновский	П-*28	ул. Владимира Невского, 55	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
27	Коминтерновский	П-*30	ул. Генерала Лизюкова, 85	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
28	Коминтерновский	П-*31	ул. Жукова, 3	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
29	Коминтерновский	П-*32	ул. Красных Зорь, 36	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
30	Коминтерновский	П-*34	ул. Генерала Лизюкова, 38 – ул.60 Армии	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
31	Коминтерновский	П-*35	ул. Генерала Лизюкова, 66а – ул.Владимира Невского (напротив	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536

			маг. «Легкий шаг»)				
32	Коминтерновский	П-*36	ул. Генерала Лизюкова, 85а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
33	Коминтерновский	П-*38	ул. Машиностроителей, 15	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
34	Коминтерновский	П-*40	ул. Хользунова, пересечение с ул.60 Армии	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
35	Коминтерновский	П-*41	ул. Хользунова, 100/5	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
36	Коминтерновский	П-*42	ул. Хользунова, 117а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
37	Коминтерновский	П-*47	ул. Хользунова, 33	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
38	Коминтерновский	П-*44	ул. Хользунова, 44	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
39	Коминтерновский	П-*50	ул. Шишкова, 1	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
40	Коминтерновский	П-*49	ул. Шишкова, 57	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
41	Левобережный	III-*6	просп. Ленинский, 1	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536

42	Левобережный	III-*8	просп. Ленинский, 117	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
43	Левобережный	III-*1	просп. Ленинский, 21	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
44	Левобережный	III-*3	просп. Ленинский, 24/1	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
45	Левобережный	III-*4	просп. Ленинский, 45а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
46	Левобережный	III-*2	просп. Ленинский, 81	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
47	Левобережный	III-*5	просп. Ленинский, между д.35 и 39	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
48	Левобережный	III-*7	просп. Ленинский, у д.109 (или 111)	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
49	Левобережный	III-*9	просп. Ленинский, у д.65 (или 77)	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
50	Левобережный	III-*12	ул. Волгоградская, 47	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
51	Левобережный	III-*13	ул. Героев Стратосферы, 1	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122

52	Левобережный	III-*17	ул. Новосибирская, 34	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
53	Ленинский	IV-*1	ул. 20-летия Октября, 44	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	12974	5190
54	Ленинский	IV-*5	ул. Ворошилова, 2	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
55	Ленинский	IV-*7	ул. Кольцовская, 60/2	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	12974	5190
56	Ленинский	IV-*8	ул. Кольцовская, 62	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	12974	5190
57	Ленинский	IV-*11	ул. Кропоткина, 10	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5902	2361
58	Ленинский	IV-*12	ул. Матросова, 145	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5902	2361
59	Ленинский	IV-*14	ул. Матросова, ба	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5902	2361
60	Ленинский	IV-*17	ул. Моисеева, 2	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
61	Ленинский	IV-*16	ул. Моисеева, 45	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536

62	Ленинский	IV-*18	ул. Революции 1905 года, 25	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5902	2361
63	Ленинский	IV-*19	ул. Чапаева, 126	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5902	2361
64	Ленинский	IV-*20	ул. Чапаева, 132	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5902	2361
65	Советский	V-*1	ул. 232 Стрелковой дивизии, 45	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
66	Советский	V-*2	ул. 232 Стрелковой дивизии, 29	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
67	Советский	V-*3	ул. 9 Января, 109	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
68	Советский	V-*4	ул. 9 Января, 241/15	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
69	Советский	V-*6	ул. Космонавтов, 18	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	8840	3536
70	Советский	V-*7	ул. Тепличная, 4	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122
71	Советский	V-*8	ул. Юлюса Янониса, 3	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	5304	2122

72	Центральный	VI-*4	ул. Березовая роща, 1а	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	7670	3068
73	Центральный	VI-*6	ул. Ленина, пересечение с ул.Вавилова	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	7670	3068
74	Центральный	VI-*1	ул. Ломоносова, 114/8	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	7670	3068
75	Центральный	VI-*3	ул. Фридриха Энгельса, 12г	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	12974	5190
76	Центральный	VI-*5	ул. Шишкова, 144	Елочный базар, 20 кв.м	с 19.12.2025 по 31.12.2025, с 19.12.2026 по 31.12.2026	7670	3068

По каждому адресному ориентиру (лоту) должен располагаться один нестационарный торговый объект.

По результатам аукциона победитель аукциона и управление развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж в течение 10 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают Договор на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа город Воронеж (далее – Договор).

Договор заключается сроком на период размещения, указанном в графе 6 вышеприведенной Таблицы.

Основанием для размещения нестационарных торговых объектов (торговых палаток) является Договор, заключенный победителем аукциона (субъектом торговли) с управлением развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж установлен решением Воронежской городской Думы от 25.04.2012 №790-III «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж».

Нормативные правовые акты, регламентирующие требования к порядку размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж:

- Решение Воронежской городской Думы от 25.04.2012 №790-III «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж»;
- Постановление администрации городского округа город Воронеж от 20.05.2021 №469 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж»;

- Постановление администрации городского округа город Воронеж от 28.05.2012 №410 «Об утверждении Типовых архитектурных решений нестационарных торговых объектов, размещаемых на территории городского округа город Воронеж».

В соответствии с п. 4.3 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 25.04.2012 №790-III, существенными условиями договора на размещение нестационарного торгового объекта являются:

- 1) размер платы за право на заключение договора на размещения нестационарного торгового объекта, а также порядок и сроки ее внесения;
- 2) местоположение и размер площади нестационарного торгового объекта;
- 3) тип нестационарного торгового объекта, группа реализуемых товаров;
- 4) срок размещения нестационарного торгового объекта;
- 5) основания для одностороннего отказа от исполнения договора на размещение нестационарного торгового объекта, предусмотренные пунктом 6.1 настоящего Положения.

Данные существенные условия не подлежат изменению за весь период действия договора, заключенного по результатам торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Претендент - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо, зарегистрированное в установленном порядке в качестве индивидуального предпринимателя, выразившие волеизъявление на участие в аукционе по продаже права на заключение Договора.

Прием заявок с **01.10.2025 по 17.10.2025 включительно**, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Рассмотрение заявок: с **27.10.2025 по 29.10.2025** в помещении управления развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж по адресу: 394018, г.Воронеж, ул.Средне-Московская, 10, «актовый зал».

Предоставление разъяснений положений информационного сообщения, ознакомление заявителей с документацией осуществляет Организатор: с **01.10.2025 по 17.10.2025**, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до **17.10.2025 (13 час. 00 мин.)**.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору (лично или через своего законного представителя):

- 1. Заявку по форме согласно Приложению №1 к настоящему информационному сообщению и иные документы в срок с 01.10.2025 по 17.10.2025 включительно, в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.**

Заявка и описание представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора, другой - у заявителя (претендента).

2. Оригинал платежного поручения о перечислении задатка на счет Организатора с отметкой банка или выписку банка о перечислении претендентом денежных средств с отметкой банка.

Размер задатка указан в графе 8 вышеприведенной Таблицы.

Реквизиты для перечисления задатка:

Наименование получателя – УФБП АГО г.Воронеж управление развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж (л/с №05981391820)

ИНН 3666209160/ КПП 366601001

КБК 98100000000000000000

Расчетный счет: 40102810945370000023

Казначейский счет: 03232643207010003100

Банк получателя:

ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г.Воронеж

БИК 012007084,

ОКТМО 20701000

В основании платежа **обязательно указывать:**

- назначение платежа (задаток за участие в аукционе);
- дату проведения аукциона;
- номер лота.

ОБРАЩАЕМ ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ, что внесение задатка подтверждается предоставлением претендентом **оригинала платежного документа о перечислении денежных средств на счет Организатора с отметкой банка или выписки банка о перечислении претендентом денежных средств с отметкой банка** (предъявить оригинал платежного документа с отметкой банка об исполнении или выписку банка о перечислении денежных средств с отметкой банка (в случае безналичного расчета) либо нотариально заверенные копии таких документов).

3. Копии всех страниц паспорта: в том числе 1 и 20 (для индивидуальных предпринимателей).

Копии всех страниц паспорта представителя, в том числе 1 и 20 (для юридических лиц).

4. Копии учредительных документов (Устав) в полном объеме.

5. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за три месяца до дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона,

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня опубликования в официальном печатном издании и размещения на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в сети Интернет информационного сообщения о проведении аукциона;

6. В составе заявки указывается:

Для юридического лица:

фирменное наименование (наименование),
сведения об организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес,
банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН, КПП.
номер контактного телефона.

Для индивидуального предпринимателя:

фамилия, имя, отчество,
паспортные данные,
сведения о месте жительства,
банковские реквизиты: наименование банка, БИК, расчетный счет, ИНН,
номер контактного телефона.

7. Для юридического лица:

Оригинал либо заверенная в установленном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени претендента. В случае если от имени участника открытого аукциона действует лицо по доверенности предоставляется копия всех страниц паспорта (в том числе 1 и 20) доверенного лица. Копия паспорта доверителя не требуется;

Для индивидуального предпринимателя:

Оригинал либо заверенная в нотариальном порядке копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени претендента. В случае если от имени участника открытого аукциона действует лицо по нотариально удостоверенной доверенности предоставляется копия всех страниц паспорта (в том числе 1 и 20) доверенного лица. Копия паспорта доверителя не требуется.

8. Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе, а именно:

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица;
- об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

-об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

ПРАВИЛА ОФОРМЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка удостоверяется подписью уполномоченного лица заявителя и заверяется печатью (для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати).

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме, оформляется на русском языке, разборчивыми буквами, в двух экземплярах, один – для Организатора аукциона, другой - для заявителя.

Документы, прилагаемые в копиях, должны удостоверяться подписью уполномоченного лица заявителя и заверяться печатью (печать для юридического лица – обязательно, для индивидуального предпринимателя – при наличии печати).

В документах не допускается применение факсимильных подписей, а также наличие подчисток и исправлений.

Все страницы документов должны быть четкими и читаемыми (в том числе и представленные ксерокопии документов, включая надписи на оттисках печатей и штампов).

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА ПРЕТЕНДЕНТУ В ДОПУСКЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ

1) непредставление документов, указанных в информационном сообщении о проведении аукциона, либо наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте;

2) несоответствие требованиям, установленным в соответствии с разделом 4 Положения о порядке проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 25.04.2012 №790-III «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Воронеж»;

3) заявка подписана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4) не подтверждено поступление денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (здатка) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в установленный срок и отсутствуют оригинал платежного поручения с отметкой банка об исполнении или выписка банка о перечислении претендентом денежных средств с отметкой банка либо нотариально заверенные копии таких документов;

5) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям информационного сообщения о проведении аукциона.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

В день проведения аукциона участники аукциона представляют в Комиссию в запечатанном конверте предложения о цене на право заключения Договора с указанием номера лота и адреса размещения.

Перед вскрытием конвертов с предложениями о цене на право заключения Договора Комиссия проверяет их целостность, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона. Комиссия рассматривает предложения участников аукциона о цене на право заключения Договора. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке и подписаны участником (его полномочным представителем).

Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, Комиссией принимается во внимание цена, указанная прописью.

Бланк предложения о цене можно получить по адресу: 394018, г.Воронеж, ул.Средне-Московская, 10, управление развития предпринимательства, потребительского рынка и инновационной политики администрации городского округа город Воронеж, каб. 10.

Предложение о цене, заполненные не по установленной форме, не рассматриваются.

В случае если несколькими участниками аукциона предложена одинаковая цена на право заключения Договора, победителем признается участник аукциона, подавший заявку на участие в аукционе раньше других участников аукциона. Решение Комиссии об определении победителя оформляется протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение Договора.

Право на заключение Договора может быть предоставлено второму лицу после победителя аукциона, предложившему наиболее высокую цену после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора.

Победитель аукциона и Организатор подписывают в день проведения аукциона протокол об итогах аукциона. В случае если к участию в аукционе с учетом требований, установленных информационным сообщением о проведении аукциона, допущен один претендент и аукцион признан несостоявшимся, Договор заключается с единственным участником аукциона.

По результатам аукциона победитель аукциона и уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают Договор. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона или заключения в указанный срок Договора он утрачивает право на заключение указанного Договора и задаток ему не возвращается.

В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договора, Организатор вправе заключить Договор с участником аукциона, предложившим наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора (далее - следующий участник). При этом заключение Договора в течение 3 дней с даты получения проекта Договора для следующего участника является обязательным. В случае уклонения следующего участника от заключения Договора задаток внесенный им не возвращается. Внесенный задаток засчитывается в оплату по Договору.

ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ЗАДАТКА

В случае если претенденту отказано в приеме заявки на участие в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 банковских дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

В случае если претенденту отказано в допуске к участию в аукционе, Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 банковских дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

Претендент до истечения срока подачи заявок имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Организатора.

В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки Организатору.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток ему не возвращается и направляется в бюджет городского округа город Воронеж.

В случае если участник аукциона не признан победителем аукциона, Организатор перечисляет задаток на его расчетный счет, указанный в заявке, в течение 5 банковских дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, за исключением участника аукциона, который предложил наиболее высокую цену, следующую после предложенной победителем аукциона цены на право заключения Договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора, возвращается такому претенденту в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора победителем аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения Договора задаток ему не возвращается.

В случае признания аукциона несостоявшимся Организатор перечисляет задаток на счет претендента, указанный в заявке, в течение 5 банковских дней с даты подписания протокола.

В случае неявки участника аукциона на аукцион, задаток подлежит возврату в течение 5 банковских дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

Приложение №1
к информационному сообщению
о проведении аукциона по продаже права заключения
договоров на размещение нестационарных торговых объектов (торговые палатки, столы)

**Форма заявки
для юридического лица**

В Управление развития предпринимательства,
потребительского рынка и инновационной политики
администрации городского округа город Воронеж

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(юридического лица)

« ____ » _____ 2025

(дата аукциона)

фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме,

(место нахождения, почтовый адрес)

именуемое далее Претендент, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____, принимая решение об участии в аукционе,

(указывается документ: Устав, Положение, доверенность),

заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанном в информационном сообщении, опубликованном в _____
(указывается источник, дата публикации, номер лота, адресный ориентир, тип объекта, площадь кв.м, группа реализуемых товаров)

(также в тексте настоящей заявки «аукцион»), обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона (далее – сообщение).

Обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в установленный в информационном сообщении срок.
- 3) настоящей заявкой даю согласие на обработку персональных данных, содержащихся в заявке.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка (Банковские реквизиты

Претендента):

Наименование банка _____; № счета _____; БИК _____;
ИНН/ КПП _____ / _____

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

М.П. «___» _____ 2025

Контактный телефон _____

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. «___» _____ 2025г. за № _____

**Форма заявки
для индивидуального предпринимателя**
В Управление развития предпринимательства,
потребительского рынка и инновационной политики
администрации городского округа город Воронеж

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
(индивидуального предпринимателя)

« ____ » _____ 2025
(дата аукциона)

(Фамилия, имя, отчество)

(паспортные данные, сведения о месте жительства)

именуемый далее Претендент,

принимая решение об участии в аукционе, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, указанном в информационном сообщении, опубликованном в _____

(указывается источник, дата публикации, номер лота, адресный ориентир, тип объекта, площадь кв.м, группа реализуемых товаров)

(также в тексте настоящей заявки «аукцион»), обеспечивая исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона (далее – сообщение).

Обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона;
- 2) в случае признания победителем аукциона заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в установленный в информационном сообщении срок.
- 3) настоящей заявкой даю согласие на обработку персональных данных, содержащихся в заявке.

Платежные реквизиты Претендента, на которые следует перечислить подлежащую возврату сумму задатка (банковские реквизиты Претендента):

Наименование банка _____; № счета _____;
БИК _____; ИНН _____;

Приложение: документы, указанные в информационном сообщении, необходимые для подачи заявки, опись представленных документов.

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

М.П. « ____ » _____ 2025

Контактный телефон _____

Заявка принята Организатором аукциона: _____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2025г. за № _____

**Предлагаемая форма заявления об отсутствии задолженности по налогам, сборам и
об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом (для индивидуального предпринимателя)**

В Управление развития предпринимательства,
потребительского рынка и инновационной политики
администрации городского округа город Воронеж

от _____

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения арбитражного суда о признании _____ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности индивидуального предпринимателя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- об отсутствии у _____ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

« _____ » _____ 2025 _____
(Подпись) (ФИО)

Предлагаемая форма
**заявления об отсутствии решения о ликвидации претендента,
об отсутствии задолженности по налогам, сборам и
об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом (для юридического лица)**

В Управление развития предпринимательства,
потребительского рынка и инновационной политики
администрации городского округа город Воронеж

от _____

Заявление

Настоящим заявляю:

- об отсутствии решения о ликвидации претендента;
- об отсутствии решения арбитражного суда о признании _____ банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;
- об отсутствии у _____ задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

« _____ » _____ 2025 _____
(Должность) (Подпись) (ФИО)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в аукционе
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

Настоящим _____ в лице _____,
(наименование заявителя)

действующего(ей) на основании _____ подтверждает, что для участия в аукционе на право заключения **договора** на размещение нестационарных торговых объектов по лоту №, представляются нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование	Количество листов	Отметка уполномоченного лица Организатора торгов, принимающего документы
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Данные о заявителе		
3.	Документы, подтверждающие соответствие претендента установленным требованиям и условиям допуска к участию в аукционе.		
....	Далее – перечень других документов, представленных заявителем в составе заявки		

(подпись Претендента или его полномочного представителя)

М.П. « ____ » _____ 2025

принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. « ____ » _____ 2025г. _____

